



Rif.: 60892827

**€ 239.000****Trilocale in vendita****Negrar Di Valpolicella, Via Pertini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 111 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 88.58 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.12 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Negrar di Valpolicella- Via pertini In zona Residenziale, comodo ai sevizi di primaria e secondaria necessità situata all'interno del quartiere Arena Verde, luogo rinomato di Negrar comodo al centro e all'ospedale, proponiamo appartamento al primo piano con ascensore.L'unità immobiliare è composta da un ingresso con soggiorno e cucina open space e accesso al balcone di pertinenza. Proseguendo, attraverso un disimpegno, si accede alla zona notte composta da due camere di cui una matrimoniale e una doppia con accesso al secondo

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

