



Rif.: 61243093

**€ 225.000**

## Casa semindipendente in vendita Castelnuovo Del Garda, Via Dosso - Sandra

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / casine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 145 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 3                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 3                       |
| <b>Box:</b>            | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 3                       |
| <b>Piano:</b>          | 3                       |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 102.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 102.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SANDRA' - Casa Semindipendente su tre livelli con giardino privato! In un contesto tranquillo proponiamo in vendita una casa semindipendente con giardino privato di circa 100 mq, ristrutturata completamente nel 2009, è disposta su tre livelli ed è caratterizzata da ambienti luminosi, funzionali e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un'accogliente zona giorno open space, composta da soggiorno e cucina a vista. Completa il piano terra un comodo bagno con doccia. Al primo piano si sviluppa la zona notte con una spaziosa camera matrimoniale e un bagno finestrato, pensato per garantire il massimo comfort. Il secondo ed ultimo piano, mansardato, ospita una seconda ampia camera da letto e un ulteriore bagno, offrendo uno spazio versatile e riservato, perfetto anche come studio o zona ospiti. La proprietà

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

