



Rif.: 61240877

€ 255.000**Bilocale in vendita****Garda, Via Monte Baldo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

GARDA: AMPIO BILOCALE AL PRIMO PIANO CON CORTE ESCLUSIVA Nel cuore di Garda, a pochi passi dal lungolago e da tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento bilocale al primo piano situato all'interno di un contesto bifamiliare. L'immobile, di circa 86 mq, offre ambienti generosi e ben distribuiti: ingresso, soggiorno di circa 21,60 mq, cucina separata, ampia e luminosa camera matrimoniale di circa 22,80 mq con comodo ripostiglio e bagno finestrato recentemente ristrutturato, completo di doccia. La superficie commerciale è circa 101mq. La proprietà dispone inoltre di una corte esclusiva di circa 30 mq, perfetta come spazio esterno privato da vivere durante la bella stagione. L'appartamento è dotato di aria condizionata e stufa di recente installazione, elementi che garantiscono comfort e funzionalità durante tutto l'anno. La posizione particolarmente favorevole permette di raggiungere comodamente a piedi il lungolago di Garda, la spiaggia, i ristoranti, i negozi e tutti i servizi del centro. Una proposta interessante sia come prima abitazione sia come casa vacanze, ideale per chi desidera vivere il lago senza rinunciare alla comodità dei servizi a portata di mano.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

