



Rif.: 61237163

€ 495.000

Trilocale in vendita

Garda, Via Don Luigi Sturzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

GARDA – NUOVO TRILOCALE CON AMPIO GIARDINO PRIVATO E PISCINA IN ESCLUSIVO RESIDENCE DI SOLE 4 UNITÀA pochi minuti a piedi dal centro di Garda, in una posizione riservata e silenziosa immersa nella tranquillità dell'entroterra gardesano, proponiamo elegante appartamento di nuova costruzione inserito in un raffinato residence con piscina composto da sole quattro unità abitative. Una soluzione pensata per chi desidera privacy, comfort abitativo ed elevata efficienza energetica, lontano dai grandi complessi residenziali ma comoda a tutti i servizi e collegata direttamente alla rete ciclopeditonale che attraversa il territorio gardesano. L'appartamento, sviluppato interamente al piano terra, dispone di una luminosa zona living di oltre 28 mq con affaccio diretto sul porticato coperto di circa 27 mq (caratterizzato dalla presenza di frangisole scorrevoli) e sul giardino privato di ca. 125 mq (dotato di impianto di irrigazione indipendente), ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax e per vivere pienamente gli spazi esterni durante tutta la stagione. La distribuzione interna comprende: soggiorno con cucina a vista di ca. 28,40 mq; camera matrimoniale di ca. 14,40 mq; camera singola di c [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

