



Rif.: 61237157

€ 475.000

Trilocale in vendita

Garda, Via Don Luigi Sturzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

GARDA – NUOVO TRILOCALE CON TERRAZZA ABITABILE, PISCINA E MASSIMA EFFICIENZA ENERGETICA. A breve distanza dal centro di Garda e collegato direttamente alla rete ciclopedonale dell'entroterra gardesano, nasce un nuovo ed esclusivo residence con piscina composto da sole quattro unità abitative. In questo contesto elegante e riservato proponiamo appartamento al primo piano progettato per offrire comfort, privacy e bassi costi di gestione grazie alle più moderne tecnologie costruttive. L'abitazione si sviluppa su un unico livello e gode di una piacevole terrazza coperta di circa 27 mq con frangisole scorrevoli, perfetta per vivere gli spazi esterni durante gran parte dell'anno, oltre a un ulteriore balcone. La distribuzione interna prevede: soggiorno con cucina a vista di ca. 28,40 mq; camera matrimoniale di ca. 14,40 mq; camera singola di ca. 9,80 mq; bagno finestrato di ca. 4,65 mq; corridoio; vano tecnico; terrazza di ca. 26,84 mq; balcone di ca. 4,80 mq. Superficie commerciale complessiva: circa

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

