



Rif.: 61152062

€ 390.000

Porzione di trifamiliare in vendita San Zeno Di Montagna, Via prà della valle

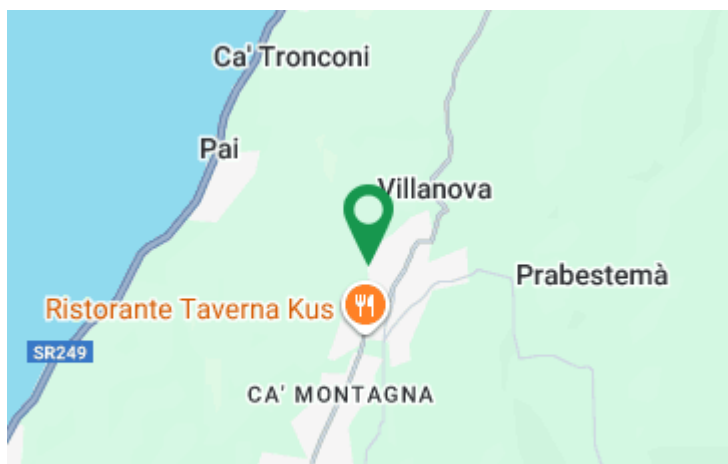
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 80 ca.
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Villetta a schiera angolare – San Zeno di Montagna (VR) Situata in una posizione tranquilla e verdeggiante in Via Pra' della Valle 28, questa villetta aschiera angolare rappresenta una soluzione indipendente sviluppata su due livelli distinti, perfetta sia come abitazione principale sia come investimento per affitti turistici annuali o stagionali. **PIANO ABITATIVO PRINCIPALE (Piano 1):** Ingresso indipendente con accesso da scala esterna privata. Ampio soggiorno luminoso con accesso diretto al terrazzo vista panoramica. Cucina abitabile separata. Due camere da letto matrimoniali. Bagno finestrato. Terrazza vivibile, ideale per pranzi e cene all'aperto. Riscaldamento autonomo. Le finiture interne sono in buone condizioni generali, mantenute con cura dalla proprietà. **PIANO TERRA / SEMINTERRATO:** Locale taverna rifinito con bagno completo (doccia, WC, lavabo) e zona conviviale. Accesso indipendente dal giardino frontale. Ulteriore vano cantina/locale deposito al grezzo con roccia a vista, ideale come: magazzino o spazio tecnico. Questa parte della proprietà, se opportunamente ristrutturata e isolata, potrebbe essere convertita in mini appartamento per ospiti o zona relax. **PLUS STRUTTURALI:** Posizione d' [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

