



Rif.: 61120285

↓ € 1.850.000

€ 2.200.000 (-16%)

## Villa singola in vendita

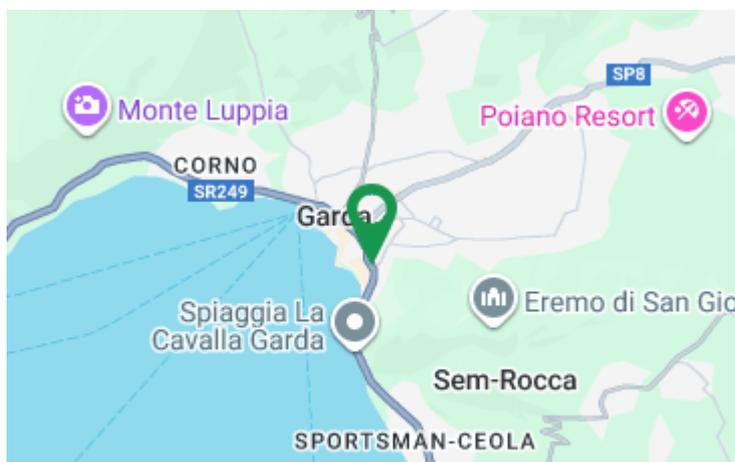
Garda, Corso Italia

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	8
<b>Posti auto:</b>	8

Questo immobile è esente da classe energetica

Lago di GARDA Una dimora unica sul lago di Garda! Proponiamo in vendita un rustico indipendente con biolago privato immerso nel terreno di 64.000 mq. MLa cosa che subito colpisce è la presenza del biolago balneabile privato, al posto della "banale" piscina privata, si è preferito una soluzione perfettamente integrata nella natura, ricca di ninfee e flora che purificano l'acqua arricchita da un ponte ed un pontile in legno ideale per prendere il sole o per aperitivi e feste con gli amici.L'abitazione è il risultato di una ristrutturazione del 1998 con cui si è cercato di recuperare il sapore dell'antico casale di campagna indipendente. Ad accoglierci c'è subito il grande porticato di oltre 70 mq che è lo spazio ideale per vivere e mangiare all'aperto già da inizio primavera; i pilastri in pietra, il sasso a vista e le travi in legno donano uno charme unico al contesto, le grandi vetrate donano luminosità al salone a doppia altezza di 50 mq. Qualche scalino che movimentata l'architettura del fabbricato conduce alla cucina abitabile ed alla zona

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

