



Rif.: 61269535

€ 99.500

Rustico in vendita

Rivoli Veronese, Località Canova Tessari 14 - Tessari

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 124.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 24.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella suggestiva frazione di Tessari, a pochi minuti dal centro di Rivoli Veronese, proponiamo in vendita caratteristico rustico con terrazzo panoramico, inserito in un tranquillo contesto di corte dal fascino autentico. L'immobile si sviluppa su due livelli, per una superficie complessiva di circa 60 mq, offre spazi da personalizzare e valorizzare, ideali per chi desidera realizzare una soluzione abitativa su misura, mantenendo intatto il carattere e il fascino delle tipiche strutture rurali. Il rustico viene proposto allo stato grezzo, offrendo la possibilità di definirne gli ambienti e le finiture secondo le proprie esigenze. Il tetto e le solette sono già stati ristrutturati, consentendo di concentrarsi sulla personalizzazione e sul completamento degli interni. Completa la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

