



Rif.: 61261455

€ 165.000

Casa di corte in vendita

Rivoli Veronese, Via montalto gaium 76 -
Montalto Di Gaium-Pimpine

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 125.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nella panoramica località di Montalto di Gaium, a pochi minuti dal Comune di Affi, proponiamo in vendita la nuda proprietà di una caratteristica porzione di rustico in sasso. L'immobile, ricco di fascino e caratterizzato da elementi tipici della tradizione locale, si sviluppa su tre livelli per una superficie complessiva di circa 71 mq. Al piano terra troviamo un accogliente soggiorno con angolo cottura, una spaziosa camera da letto matrimoniale, un bagno e un comodo ripostiglio. Una caratteristica scala in marmo rosso Verona conduce al primo piano, dove sono presenti due ampie camere da letto matrimoniali, una camera singola e un secondo bagno. Al secondo e ultimo piano si trova infine una suggestiva mansarda, versatile e ideale per essere utilizzata come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

