



Rif.: 61244471

€ 695.000

Rustico in vendita

Caprino Veronese, Via Gardesana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 254 ca.
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	3



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 140.02 kW h/m² anno

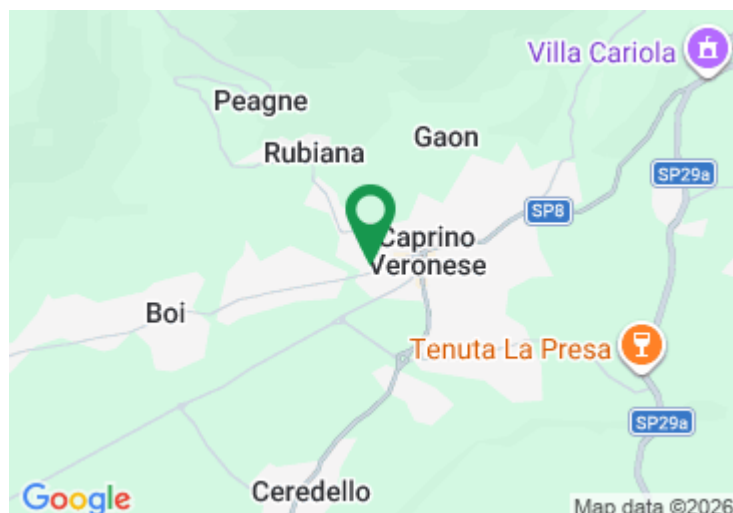
EP globale rinnovabile: 26.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In storica corte, a pochi passi dal centro di Caprino proponiamo in vendita ampio rustico angolare semindipendente con corte privata e grande porticato di ca. 226 mq. L'immobile, ristrutturato negli anni '80, presenta finiture tipiche dell'epoca ed è in buone condizioni generali. L'abitazione si sviluppa su tre livelli ed è divisa in due lati da una bellissima scala in marmo che ci accoglie già all'entrata. Al piano terra troviamo una cucina molto spaziosa, un accogliente soggiorno ed un bagno. Ai piani primo e secondo, si sviluppa la zona notte con quattro camere matrimoniali e due bagni. A lato e sul retro della casa, è presente un porticato di generose dimensioni che potrebbe essere utilizzato come spaziosa autorimessa, da qui si accede ad un giardino di ca. 100 mq. Completano la proprietà un'ampia corte antistante l'immobile di ca. 650 mq nel quale troviamo un locale indipendente ad

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

