



Rif.: 61173327

€ 215.000

Laboratorio in vendita

Caprino Veronese, Laboratorio Via Monsignor Giuseppe Crossatti Cro

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 207 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 171.02 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 45.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione strategica, a pochi minuti dal centro di Caprino, proponiamo in vendita laboratorio di circa 200 mq, ideale per attività artigianali. L'immobile dispone di ingresso indipendente fronte strada, che garantisce ottima visibilità e accesso diretto. Gli spazi interni risultano ampi, funzionali e facilmente personalizzabili in base alle esigenze dell'attività. La posizione è particolarmente interessante grazie alla vicinanza al centro, alla facilità di parcheggio nelle immediate adiacenze e al buon passaggio sia pedonale che veicolare. Soluzione ideale per chi cerca un laboratorio adatto ad attività artigianali come forni, sartoria o officine, in una zona comoda e ben servita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

