



Rif.: 61149329

**€ 182.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Ferrara Di Monte Baldo, Via monte cucco

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 134.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 25.06 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In una zona molto tranquilla e panoramica di Ferrara di Monte Baldo, in località Monte Cucco, proponiamo in vendita graziosa porzione di villa bifamiliare con giardino, balcone, taverna e garage. L'abitazione ha doppio ingresso, dall'accesso principale si può accedere con l'auto tramite una stradina che porta direttamente al garage oppure si può accedere a piedi dal retro. Attualmente è composta al piano primo da soggiorno con angolo cucina open-space ed un spazioso soppalco, due camere da letto, entrambe con accesso nel giardino sul retro, un bagno finestrato con doccia, mentre al piano terra troviamo il garage, una taverna e un grazioso giardino. Dotato di riscaldamento autonomo, l'immobile si presenta in ottime condizioni e pronto per essere

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

