



Rif.: 61126766

€ 195.000

Rustico in vendita

Caprino Veronese, Via Boi - Boi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 143 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 168.01 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 45.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella frazione di Boi a Caprino proponiamo caratteristico rustico terra-ciello disposto su tre livelli. Al piano terra si trovano la cucina, un accogliente soggiorno, un bagno ed una porta che conduce direttamente allo spazioso giardino, questa uscita potrebbe essere utilizzata come secondo accesso all'abitazione. Al primo piano si sviluppano due ampie camere matrimoniali ben distribuite. Il secondo piano ospita una suggestiva stanza mansardata con travi a vista, ideale come studio o ulteriore camera, completata da un comodo ripostiglio. Completano la soluzione un locale lavanderia nel giardino. Una soluzione del fascino rustico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

