

Partita IVA: 03115230231 Via Sandro Pertini, 19 37013 Caprino Veronese (VR)

Email: vr2l5@tecnorete.it - Tel.: 0452239139





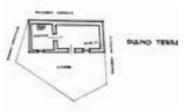












### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Rif.: 61055652

## € 85.000

#### Rustico in vendita

Caprino Veronese, Località Moie - Moie

rustici / cascine / case Tipologia:

Superficie: mq 83 ca.

Locali:

Sottotipologia: rustico €0 Spese Annue: Bagni:

Piano:

Classe energetica:

Terrazzi:

1

EP globale non rinnovabile: 150.01 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 150.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🙉 EP estiva del fabbricato: 🙁

Nella località le Moie di Caprino proponiamo rustico terra cielo con piccolo spazio esterno privato e un terreno di proprietà vicino a l'abitazione. Il rustico si sviluppa su una superficie di . 83 mg, attualmente è composto al piano terra da cucina, un ampio soggiorno con caratteristico camino, al piano primo da due camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato. Copletano la soluzione un terreno nelle vicinanze della casa di . 70 mq una piccola oasi dove rilassarsi e godersi a pieno le giornate estive. Soluzione ideale come casa vacanze o investimento gar ali amanti dalla mantaana a dal warda

# Scopri

Punta qui il tuo smartphone

