



Rif.: 60893177

€ 360.000**Villa a schiera in vendita****Rivoli Veronese, Via Salvo D'Acquisto - Zuane DI Sopra**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 184 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **D****EP globale non rinnovabile:** 35.10 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 35.10 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nella località Zuane di Rivoli a soli otto minuti dal comune di Affi, inserita in recente contesto di quadrifamiliare proponiamo in vendita villa a schiera con giardino, portico, taverna, lavanderia e garage. Al piano terra si accede tramite il giardino e il vialetto privato e si entra nell'abitazione dove veniamo accolti dall'ampio e luminoso soggiorno con camino a legna e pellet, proseguendo troviamo un ampio bagno finestrato e la spaziosa cucina che ha l'accesso direttamente sullo splendido porticato coperto con tettoia in legno. Al piano primo troviamo due camere da letto matrimoniali, di cui una con balcone, una camera singola, un ripostiglio ed un elegante bagno con vasca idromassaggio. Al piano interrato troviamo una stupenda e spaziosa taverna con camino a legna e con bagno/lavanderia e infine un'ampia

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

