



Rif.: 60749458

**€ 125.000**

## Casa di corte in vendita

**Brentino Belluno, Via Roma - Belluno Veronese**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

**Prestazione energetica:** 185,52 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel pieno centro storico di Belluno Veronese, in posizione strategica e comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita porzione di casa terra cielo disposta su tre livelli con balcone. Si accede alla palazzina passando sotto ad un volto ed entrando in una corte interna, troviamo subito due accessi, uno per accedere al piano terra e l'altro con scale esterne per accedere al piano primo e al secondo, il piano terra non è collegato internamente con gli altri due piani, mentre il P1 ed il P2 sono collegati tra loro da scala interna. L'abitazione ha una superficie di circa 127 mq, al piano terra è composto da un'ampia cucina con caminetto e stufa a legna, una stanza adibita a ripostiglio ed un bagno dove si trova la caldaia. Al piano primo veniamo accolti da un ampio ingresso che ci porta poi nella cucina/sala da pranzo con balcone che si affaccia sulla piazza, nella camera matrimoniale e infine nel bagno finestrato, nell'ingresso una scala di legno ci conduce poi al secondo ed ultimo piano dove troviamo altre due camere matrimoniali con bagno finestrato, il tutto mansardato con travi a vista. La soluzione dispone di impianto autonomo con caldaia e termosifoni e si present [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

