



Rif.: 60675889

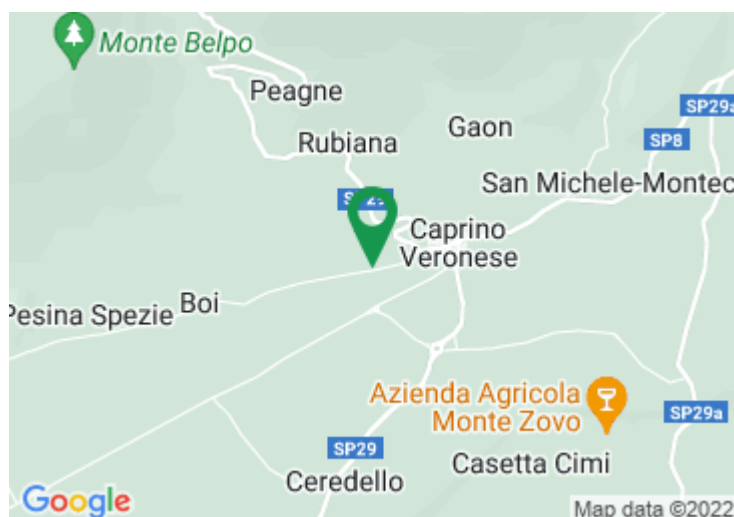
**€ 145.000****Rustico in vendita****Caprino Veronese, Località Campagna**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 272 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

A due passi dal centro di Caprino proponiamo caratteristico rustico di corte, disposto su tre livelli, si compone al piano terra da un deposito e una cantina con soffitto a volto, al primo piano troviamo la cucina e due camere e al secondo ed ultimo piano il soggiorno con altre due stanze .Il rustico dispone di due accessi, uno direttamente dalla corte e l'altro tramite una stradina secondaria che porta direttamente nel giardino di proprietà che si trova nel retro dell'immobile.Nel giardino di circa 1.000 mq troviamo anche un annesso fienile e un deposito per attrezzatura, volendo utilizzabile anche come garage .L'immobile risulta completamente da ristrutturare, è stato realizzato con le caratteristiche e i materiali tipici dell'epoca.Possibilità di avere anche più metratura di terreno.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

