



Rif.: 60628134

**€ 349.000****Albergo in vendita****Ferrara Di Monte Baldo, albergo piazza general cantore - Mezzavilla**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | albergo    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 400 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 10         |
| <b>Sottotipologia:</b> | albergo    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |



Questo immobile è esente da classe energetica

Struttura alberghiera tra le più storiche e conosciute a Ferrara di Monte Baldo, in posizione strategica e panoramica. L'albergo è situato nella piazza principale di Ferrara, risulta così essere comodo ai vari servizi ed al parcheggio pubblico. L'albergo è distribuito su tre livelli e vanta un bel plateatico di ca. 45mq affacciandosi sulla strada di principale passaggio con vista aperta sul monte Baldo. Il piano terra è stato ristrutturato nel 2003 e destinato ad uso bar, impiantistica e servizi sono perciò stati adeguati alle normative vigenti del momento. La soluzione è attualmente suddivisa in due unità: una residenziale ed una alberghiera; si presta perciò a varie tipologie di progetti, è infatti ideale sia come struttura turistico-ricettiva (B&B, albergo, ristorante...) che per trasformazione in edifici residenziali.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

