



Rif.: 61243457

**€ 158.000**

### Rustico in vendita

Pastrengo, Località Garberia - Pol Di Pastrengo

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 210 ca.               |
| <b>Sottotipologia:</b> | rustico                  |

Questo immobile è esente da classe energetica

POL – Sulle rive del fiume Adige, in zona verdeggianti, proponiamo rustico indipendente, già parzialmente ristrutturato per realizzare tre appartamenti. Con 200 mq di terreno di proprietà dove poter ricavare i posti auto, la soluzione risulta ideale sia per una piccola operazione immobiliare, sia per un investimento locativo data la posizione strategica che permette di raggiungere in breve tempo la Valpolicella, il centro di Verona e il lago di Garda.



### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

