



Rif.: 61207287

**€ 378.000****Porzione di bifamiliare in vendita**

Lazise, Via paiari

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 135.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LAZISE - In zona residenziale tranquilla, comoda ai servizi e al lago, proponiamo luminoso appartamento al piano rialzato, inserito in contesto di sole due unità abitative. L'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa. La zona giorno si compone di soggiorno che si apre sul terrazzo coperto, offrendo spazi esterni dove rilassarsi e godere del clima mite della zona, e di una cucina abitabile; nella zona notte troviamo le tre camere da letto, perfette per ospitare una famiglia. Completano la proprietà un bagno finestrato, un'ulteriore stanzetta finestrata che può essere adibita a secondo bagno e un box auto. Il giardino privato rappresenta un valore aggiunto, ideale per chi ama il verde e desidera uno spazio all'aperto per attività ricreative. Questa soluzione coniuga comodità e tranquillità in una delle località più affascinanti del Lago di Garda.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

