



Rif.: 61124787

€ 189.000

Bilocale in vendita

Cavaion Veronese, Via Mameli - Sega

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Box:	1

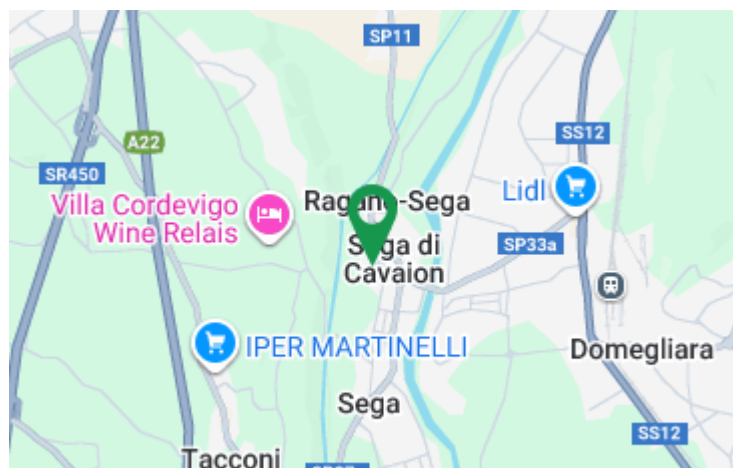
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Cavaion Veronese fraz. Sega di Cavaion: In posizione strategica, comodo a tutti i principali servizi e alle vie di comunicazione, accogliente bilocale situato al piano terra con giardino privato. L'immobile, caratterizzato da basse spese condominiali, ed è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, pavimentato in elegante parquet e con porta finestra con accesso diretto all'esterno. Un corridoio poi ci accompagna alla zona notte dove troviamo il bagno finestrato completo di box doccia e un'accogliente camera matrimoniale ben illuminata, anch'essa con accesso diretto al giardino. Infine al piano interrato una cantina di proprietà e un garage singolo. L'immobile è attualmente locato fino a dicembre 2025, garantendo fin da subito una rendita immediata. Questa è la scelta perfetta per chi cerca un'abitazione pronta all'uso, con basse spese condominiali, giardino privato, box auto, cantina e posto auto assegnato nella corte.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

