



Rif.: 61122754

€ 748.000

Villa singola in vendita

Affi, Via XXV Aprile

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 257 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	5

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Affi: Villa Singola in zona residenziale tranquilla con giardino privato pianeggiante con piscina e annesso terrazzo. La proprietà è la soluzione ideale per chi cerca ampi spazi, indipendenza e la possibilità di ospitare più nuclei familiari, o di sfruttare una parte dell'immobile come fonte di reddito. La villa si sviluppa su tre livelli distinti, ospitando tre soluzioni abitative. Al piano rialzato troviamo un'accogliente appartamento composto da una spaziosa zona giorno con cucina abitabile, soggiorno che affaccia direttamente sul terrazzo e sulla piscina, creando una perfetta continuità tra interno ed esterno. Completano il piano due camere da letto di generose dimensioni e un bagno finestrato. Al piano superiore l'attico con una zona giorno dotata di camino funzionante, ideale per creare un'atmosfera calda nei mesi più freddi. Questo piano vanta un grande terrazzo privato, perfetto per godere della massima privacy. Anche questa unità dispone di due camere da letto e un bagno finestrato. Infine al piano seminterrato, una terza area è stata adibita a bilocale indipendente, offrendo un'ulteriore zona giorno, una camera da

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

