



Rif.: 61095313

€ 418.000

Casa indipendente in vendita

Cavaion Veronese, Località Casette - Casette

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 112.37 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 176.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Cavaion Veronese: Se desiderate vivere in un'oasi di tranquillità, circondati dalla natura, questa raffinata villetta rappresenta la soluzione ideale. Situata in una zona esclusiva e riservata, a poche centinaia di metri dal centro paese, questa proprietà unisce comfort, eleganza e funzionalità. L'abitazione, distribuita interamente su un piano, offre ambienti spaziosi e luminosi. La zona giorno, ampia e accogliente, è impreziosita da un camino e da un angolo cottura ben progettato, perfetti per momenti conviviali e di relax. La casa dispone inoltre di due camere da letto di generose dimensioni e di due pratici ripostigli. Le finiture di pregio includono anche, travi sbiancate che conferiscono un tocco di charme rustico, doppi vetri per un isolamento ottimale e una caldaia di recente installazione, garantendo una buona efficienza energetica. All'esterno, una pergola automatizzata nel porticato crea un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

