



Rif.: 61057845

€ 595.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Affi, Via XXV Aprile

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	3



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

AFFI :PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE DI NUOVA COSTRUZIONE, IN PICCOLO CONTESTO RESIDENZIALE. Proponiamo in vendita una splendida villa di nuova costruzione, situata in un piccolo e tranquillo contesto residenziale a pochi passi dal centro del paese e dai principali servizi.L'immobile verrà realizzato in classe energetica A4, adottando i più moderni standard costruttivi per garantire un elevato comfort abitativo.Tra le caratteristiche principali spiccano l'ottima coibentazione termica e acustica, la struttura antisismica e la presenza di un efficiente impianto fotovoltaico.La zona giorno, ampia e luminosa, si estende per 43 mq, offrendo spazi ideali per ospitare commensali in tutta comodità. La zona notte comprende due comode camere da letto matrimoniali e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

