



Rif.: 61049548

**€ 695.000**

## Trilocale in vendita

Costermano, Via Guardie

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Costermano sul Garda: Vivi l'eleganza sul Lago di Garda, in un angolo di paradiso. In una delle località più ricercate del Lago di Garda, proponiamo un esclusivo appartamento al piano terra con giardino privato, incastonato in una residenza di pregio sorta nel 2020 e immersa nella quiete e nella luce della natura. Una proprietà dal design contemporaneo e armonioso, realizzata in Classe Energetica A4, dove comfort abitativo e sostenibilità si fondono con gusto impeccabile. Varcando la soglia, si viene accolti da un ambiente luminoso, arioso, dove ogni dettaglio è stato pensato per creare armonia tra estetica e funzionalità. La zona giorno, ampia e ben distribuita, si apre con eleganza verso l'esterno grazie a grandi vetrate che dialogano con il giardino, regalando continuità tra interno ed esterno. Il soggiorno si fonde naturalmente con la cucina a vista, in un ambiente ideale sia per la vita quotidiana che per ricevere ospiti con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

