



Rif.: 60994021

€ 172.000**Bilocale in vendita****Costermano, Loc. Gazzoli - Gazzoli**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** **D**EP globale non rinnovabile: 115.76 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 22.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno di un piccolo contesto residenziale completamente ristrutturato di sole 3 unità abitative proponiamo in esclusiva bilocale al secondo e ultimo piano. L'immobile è stato completamente ristrutturato tra la fine del 2020 e i primi del 2021 e non necessita di ulteriori interventi. La soluzione è composta da una splendida e luminosa zona giorno completamente travata a vista con angolo cottura, un comodo bagno con sanitari sospesi e una confortevole camera matrimoniale. L'immobile viene venduto arredato ed è situato in una zona tranquilla e ben servita, con tutte le comodità a portata di mano, a pochi km sia dal lago di

:
,
,
,
I**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

