



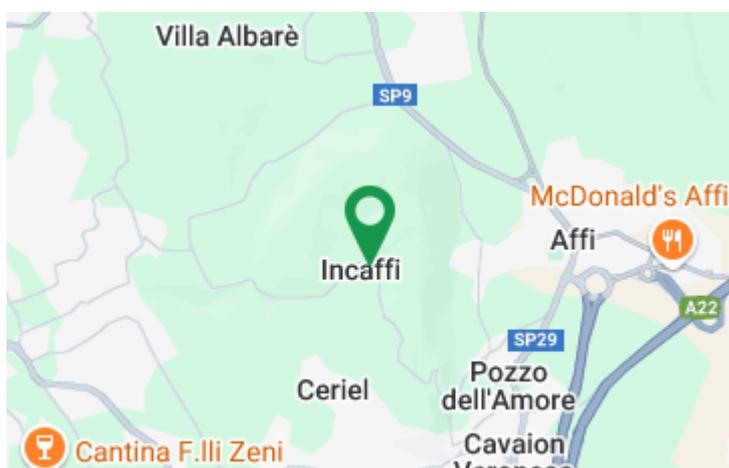
Rif.: 60992148

€ 85.000**Rustico in vendita****Affi, Località Incaffi - Incaffi**

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 120 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | rustico |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 3 |

**Classe energetica:** G**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Affi (Fraz. Incaffi): In esclusiva, proponiamo un affascinante rustico su tre livelli di circa 120 mq, circondato da un terreno di circa 510 mq, con la presenza di un comodo deposito annesso. L'immobile, da ristrutturare completamente, offre una grande opportunità per chi desidera personalizzare gli spazi e realizzare la casa in base alle proprie esigenze. La proprietà si trova in una zona tranquilla, immersa nel verde, ed è perfetta per chi cerca un rifugio sereno, a stretto contatto con la natura. La posizione strategica permette di godere di un ambiente rilassante, ideale per famiglie o per chi desidera una seconda casa lontano dalla frenesia quotidiana. Il terreno circostante offre una zona tranquilla e di relax per tutta la famiglia. La presenza di un deposito aggiuntivo si presta a diverse utilità, come spazio per attrezzi o come laboratorio per hobby creativi. Questa proposta è un'occasione unica per chi vuole investire in una proprietà da trasformare completamente mantenendo un contatto diretto con la natura, senza rinunciare alla vicinanza dei servizi.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

