



Rif.: 60848714

**€ 1.090.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Costermano, Via montarion - Marciaga

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A**

Prestazione energetica: 23,62 kW h/m<sup>2</sup> anno

Costermano sul Garda Fraz. Marciaga: Inserita in un ambiente naturale di eccezionale bellezza, con splendida vista sul Golfo del Lago di Garda e nelle immediate vicinanze dei campi da golf, ampia VILLA con giardino di circa 600 metri. Ideale per gli amanti della privacy e della tranquillità, questa splendida soluzione è stata completamente ristrutturata con cura e attenzione ad ogni singolo dettaglio. Alla proprietà si accede da una strada secondaria, dove si viene accolti da un magnifico giardino in splendida vista sul Lago. Al piano rialzato, tramite una comoda scala troviamo l'ingresso; entrati veniamo accolti da un magnifico soggiorno arredato con cura e dai colori caldi, che regalano una zona giorno estremamente accogliente. La cucina come anche la zona living dove vi è presente un grande camino, affacciano su un terrazzo in piena vista Lago. La zona notte è composta da due camere matrimoniali, un comodo studio e un bagno finestrato con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

