



Rif.: 60833228

€ 169.000**Ter. residenziale in vendita****Affi, Località Incaffi - Castello**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 691 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	3
Balconi:	2
Posti auto:	4
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Affi fraz. Incaffi: A pochi km dal vicinissimo comune di Bardolino e dal lago, nel verde delle colline tra uliveti e vigneti, proponiamo un terreno con NUOVO PROGETTO per la costruzione di un piccolo residence con piscina. Il terreno, già dotato di tutti gli allacciamenti ha una metratura di 691 mq con la possibilità di costruire fino a 691 mc. Sul terreno si ha la possibilità di edificare, con progetto già approvato, una trifamiliare con piscina: Due appartamenti al primo piano con terrazzi in vista panoramica; Un appartamento al piano terra con giardino privato. Tutte le unità avranno di loro proprietà dei posti auto privati. La zona in cui si adagia il lotto è la splendida Borgata di Incaffi, piccola frazione di Affi scoperta tra il 1500 al 1400 completamente immersa nel verde e nelle immediate vicinanze del percorso naturalistico della Valsorda, una valle scavata nei depositi morenici che scende fino a Bardolino. Ottima soluzione per chi cerca un investimento immediato, nel primo entroterra del Lago di Garda.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

