



Rif.: 60829433

↓ € 198.000

€ 218.000 (-10%)

**Bilocale in vendita****Costermano, Via Ca' Morel - Marciaga**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** F**Prestazione energetica:** 106,57 kW h/m<sup>2</sup> anno

Costermano sul Garda Fraz. Marciaga: A Costermano sul Garda nella frazione di Marciaga, bellissimo borgo affacciato sul lago e circondato dalla natura, proponiamo appartamento situato all'interno di un recente residence con piscina. L'immobile è collocato al primo ed ultimo piano e si sviluppa su due livelli. Da un vialetto d'entrata accediamo all'ingresso principale dove troviamo una zona giorno con angolo cottura, affacciata su un terrazzo di generose dimensioni e con una bellissima vista sul verde e sulle colline. Sempre allo stesso piano, nella zona notte, troviamo una luminosa camera matrimoniale e un bagno con box doccia. Infine, una scala a chiocciola, ci accompagna al piano superiore dove troviamo due locali, attualmente adibiti a camere da letto e un bagnetto di servizio. Nella zona interrata, completa l'immobile un garage singolo. Splendida soluzione per gli amanti della tranquillità e della vita all'aperto, grazie alla immediata vicinanza dei Campi da

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

