



Rif.: 60819999

**€ 565.000****Villa singola in vendita****Costermano, Località fortin - Albarè Stazione**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 210 ca.
<b>Locali:</b>	15
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **F****Prestazione energetica:** 190,79 kW h/m<sup>2</sup> anno

Costermano sul Garda fraz. Albarè: Nelle vicinanze di Bardolino, PROPONIAMO IN ESCLUSIVA, villa singola con giardino privato di ca. 1.800 mq. La villa si trova in una zona di case singole ed è circondata dal verde delle colline. L'immobile con ingresso indipendente e verandato ci porta all'interno dell'abitazione, composto da una luminosa zona living con camino e un grande terrazzo che ricorda due lati dell'abitazione, con vista panoramica. La cucina di ottime dimensioni è abitabile, il corridoio che ci accompagna nella zona notte porta a tre camere da letto di grandi dimensioni e ad un bagno finestrato con box doccia che è stato ristrutturato di recente. La zona esterna che circonda la villa è caratterizzata da un verdeggiante e giardino con diverse piante tra cui ulivi. Dalla zona esterna accediamo al piano seminterrato dove troviamo un locale tecnico, una spaziosa cantina e un grande garage che può accogliere al suo interno fino a quattro automobili

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

