Affiliato: Abitare Il Benaco Srl
Partita IVA: 04090340235
Via Venezia, 25 37019 Peschiera Del Garda (VR)
Email: vr2l2@tecnorete.it - Tel.: 0458538041















Rif.: 61294309

€ 195.000

Bilocale in vendita

Pozzolengo, Via Trento - Cascina Trento

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

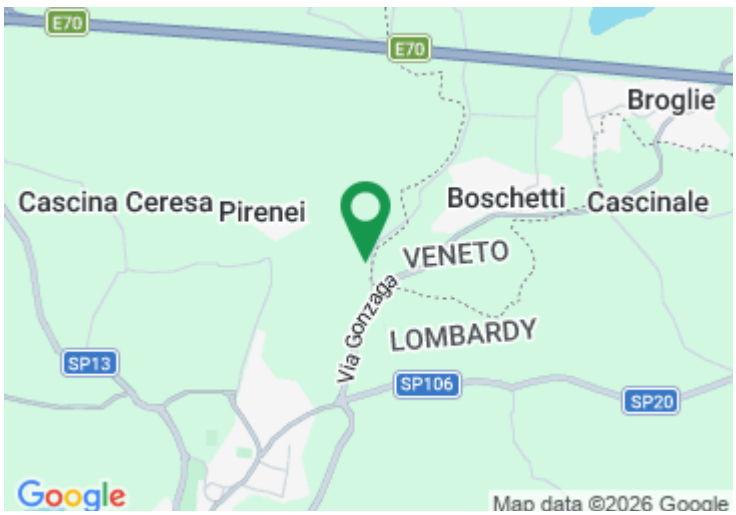
EP globale non rinnovabile: 401.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

POZZOLENGO - All'interno di un piccolo residence con piscina, in posizione collinare con panoramica vista lago, a poca distanza dalle rinomate località di Peschiera d/G e Sirmione. Proponiamo appartamento indipendente in stile villino così distribuito: dall'ingresso indipendente passando dal giardino privato si accede al soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale attualmente adibita a salottino. Da una scala interna si accede al piano seminterrato dove si trova il bagno, un ulteriore stanza, l'autorimessa completamente pavimentata e dotata di una apertura vetrata che conduce all'area esterna, dove troviamo un ulteriore posto auto scoperto di pertinenza. L'abitazione è stata recentemente e completamente isolata internamente per garantire il massimo comfort abitativo in estate e in inverno, tutti i consumi sono autonomi e indipendenti. Il giardino esterno è stato completamente rifatto, dotato di impianto di irrigazione e arricchito da una nuova pergola dove trascorrere momenti di relax

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone