



Rif.: 6122892

€ 258.000

Bilocale in vendita

Peschiera Del Garda, Via B. Italia Avesani - Dolci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.300
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 128.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 62.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PESCHIERA DEL GARDA - Loc. Dolci Situato in una privilegiata posizione collinare a soli 3,5 km dal centro di Peschiera del Garda, proponiamo in vendita un luminoso appartamento bilocale al piano terra con giardino di proprietà. La location è strategica: vicina a tutti i servizi principali ma al contempo riparata dal traffico. L'immobile è inserito in un esclusivo residence dotato di piscina con una bellissima zona solarium. All'interno, la zona living con angolo cottura è eccezionalmente luminosa grazie a un'ampia porta-finestra che si apre sul porticato coperto e sul giardino privato, ideale per pranzi all'aperto. La zona notte offre una camera da letto matrimoniale con accesso a un secondo giardino sul retro, uno spazio riservato perfetto per momenti di relax in totale privacy. Completano l'abitazione un pratico bagno finestrato e un utile ripostiglio. La proprietà include inoltre una comoda autorimessa di 18 mq al piano interrato. Questa soluzione rappresenta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

