



Rif.: 61219657

€ 199.000

Monocale in vendita

Peschiera Del Garda, Località Rondinelli - Boschetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 1.100
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 254.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 57.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

PESCHIERA d/G - Situato in una privilegiata posizione collinare, proponiamo in vendita un luminoso appartamento al piano terra, inserito in un piccolo ed esclusivo residence con piscina. La proprietà gode di una splendida vista panoramica sul lago, ideale per chi cerca tranquillità e bellezza a pochi minuti dai servizi. L'alloggio coglie una zona living luminosa con angolo cottura, caratterizzata da una porta finestra che porta direttamente al porticato coperto e al giardino privato, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax. Sfruttando al meglio ogni centimetro, la zona notte è stata ricavata tramite una parete in cartongesso con porta scorrevole, garantendo privacy e accesso diretto al secondo giardino sul retro. Completano l'abitazione un pratico bagno finestrato e un utile ripostiglio. La proprietà include un posto auto scoperto di pertinenza. Questa soluzione rappresenta una rara opportunità sia come casa vacanze, per godersi il Lago di Garda in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

