



Rif.: 61172428

**€ 440.000**

## Quadrilocale in vendita

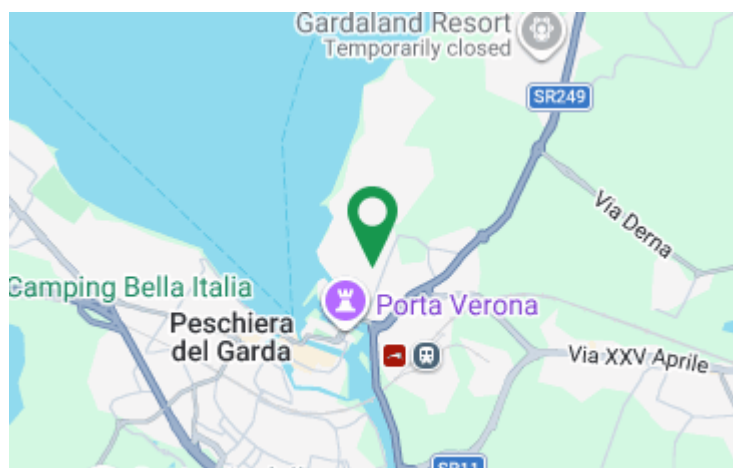
Peschiera Del Garda, Via barbieri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 190 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

PESCHIERA DEL GARDA - Viale Marzan, uno dei quartieri più richiesti per la sua posizione comoda a tutti i servizi come la Clinica Pederzoli, stazione, casello autostradale e a pochi passi dal Lungolago Garibaldi. Inserito in una palazzina dotata di ascensore, appartamento al piano secondo e terzo caratterizzato da ampie dimensioni. La distribuzione dei locali è ottimale come l'esposizione, che consente di avere una ampia e luminosa zona giorno con accesso alla grande loggia. La zona notte sullo stesso piano è composta da due camere da letto e un servizio. Una comoda e ampia scala indipendente conduce al piano terzo dove è presente un ampio spazio open-space con servizio e terrazzo a tasca con vista panoramica. Al piano interrato, anch'esso servito da ascensore, si trova l'autorimessa e una cantina di buone dimensioni. La caratteristica di questa abitazione dove i due piani sono resi indipendenti da una scala autonoma permette di accogliere famiglie numerose o ospiti garantendo a ciascuno la propria privacy.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

