



Rif.: 61143776

€ 1.400.000

Villa singola in vendita

Bardolino, Via Modena

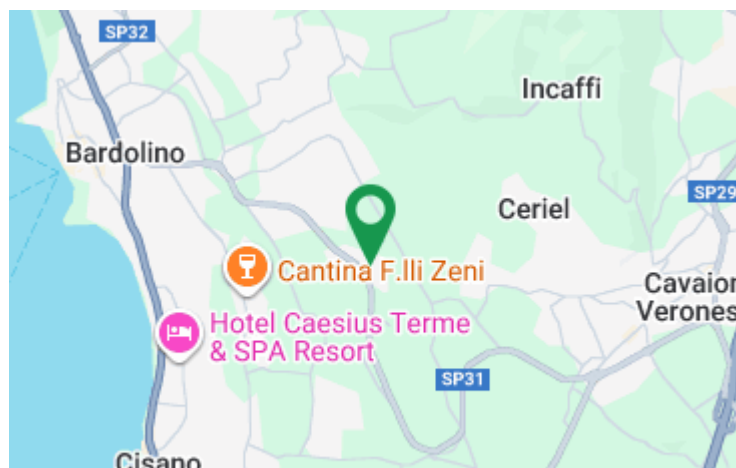
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

BARDOLINO: Località Modena – in zona tranquilla e verdeggiante a circa 2 km dal centro paese proponiamo nuovo intervento immobiliare di 8 unità abitative di varie tipologie e dimensioni. Il futuro residence si inserisce in un'area di circa 2.500 mq garantendo ampi spazi comuni e una piscina condominiale immersa nel verde sulle prime colline di Bardolino. La soluzione che vi presentiamo è una villa singola con 500mq di giardino privato e accesso carraio; al piano terra troviamo un comodo garage doppio in larghezza ed una pratica taverna; per mezzo di una scala si accede al piano primo dove troviamo una grande zona giorno che ospita una cucina abitabile e una sala - soggiorno oltre ad un bagno; salendo ulteriormente al secondo e ultimo piano troviamo la zona notte con la camera padronale dotata di cabina armadio, due ulteriori camere da letto ed un bagno. Tutte le unità avranno a disposizione un posto auto coperto aggiuntivo a quello già assegnato. La nuova realizzazione sarà certificata in "CLASSE ENERGETICA A+". Tale certificazione sarà resa possibile da un importante pacchetto termo isolante sulle murature perimetrali e solai, muri divisorii interni in cartongesso a dopp [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

