



Rif.: 61101865

**€ 560.000**

## Rustico in vendita

Bardolino, Corte Bastia - Calmasino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CALMASINO: Situato nella frazione tranquilla e panoramica di Calmasino, a pochi minuti dal centro di Bardolino e dalle rive del lago di Garda, questo caratteristico rustico su tre livelli offre un'ottima soluzione abitativa, perfetta per chi cerca una casa in una posizione comoda e piacevole. La proprietà gode di una meravigliosa vista sul lago e si inserisce in un contesto residenziale tranquillo. Al piano terra si trova una taverna spaziosa, un ambiente versatile che può essere utilizzato come zona giorno aggiuntiva. Da qui si accede direttamente al giardino privato. Salendo al primo piano troviamo una graziosa cucina abitabile affiancata da un luminoso soggiorno con balcone. Il secondo piano è dedicato alla zona notte, con due camere da letto, una matrimoniale,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

