

Affiliato: Garda Est Srl Partita IVA: 03456430234 Via Petrarca, 1 37011 Bardolino (VR) Email: vr2l1@tecnorete.it - Tel.: 0457210785

Rif.: 61067213

## € 265.000

# Trilocale in vendita Bardolino, Via Brà - Calmasino

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 85 ca.Locali:3Sottotipologia:3 locali

 Bagni:
 1

 Balconi:
 3

 Box:
 1

 Piano:
 1

Classe energetica:

BARDOLINO - CALMASINO: Nel cuore della frazione a soli 5 minuti dal centro di Bardolino, proponiamo un appartamento trilocale di 85 mq, situato al primo piano di un condominio di 9 unità costruito nel 2001. Questa proprietà offre un ambiente accogliente e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata.

L'appartamento si compone di tre locali ben distribuiti, che includono un soggiorno luminoso con angolo cottura, due camere da letto ed un ampio bagno finestrato. La disposizione degli spazi è studiata per garantire comfort e praticità, con buone finiture. La posizione strategica permette di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e dalle attrazioni del Lago di Garda. Un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto sereno, senza rinunciare alla comodità. Completa la proprietà un comodo garage doppio.



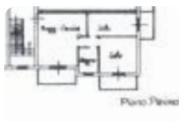




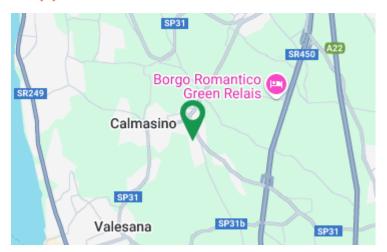








#### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

