



Rif.: 60851137

€ 470.000**Trilocale in vendita****Bardolino, Via Fontane - Cisano**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**EP globale non rinnovabile: 162.81 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 10.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BARDOLINO - CISANO: in recente contesto di sole 10 unità a pochi passi dal lago proponiamo spazioso appartamento trilocale posto al piano primo e secondo con parziale vista lago. L'unità si compone al piano primo di cucina abitabile con accesso ad un balcone, un soggiorno luminoso con sfogo su di un ampio terrazzo, un ripostiglio attrezzato a lavanderia ed un bagno finestrato con doccia; un'ampia e comoda scala conduce al reparto notte composto da due ampie camere matrimoniali ed un secondo bagno (finestrato e con doccia) il tutto impreziosito da travi a vista. Riscaldamento a pavimento, clima inverter (caldo e freddo) impianto di allarme e portoncino blindato da poco sostituito sono dei plus da considerare con attenzione. Completano la

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

