



Rif.: 61268284

€ 219.000

Quadrilocale in vendita

San Bonifacio, Via Ospedale Vecchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 100
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 62.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULLA CASA
Soggiorno - Cucina - Due camere da letto
- Studio - Bagno - Ripostiglio/Lavanderia - Balcone- Garage
singolo
PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE
Proponiamo in vendita un appartamento al secondo piano, inserito in un contesto condominiale edificato a metà degli anni '60, che nel corso degli anni è stato interessato da diversi interventi di ristrutturazione e ammodernamento, realizzati tra gli anni '80 e il 2022. Tra i lavori più recenti troviamo il rifacimento della pavimentazione e del bagno, interventi di rimodernamento degli ambienti effettuati nel 2022 e la sostituzione della caldaia, effettuata nel 2024. L'abitazione si caratterizza per una distribuzione degli spazi funzionale e ben organizzata. L'ingresso conduce al disimpegno, dal quale si accede alla zona giorno composta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

