



Rif.: 61258301

€ 620.000

Palazzina in vendita

Caldiero, Via Alberone

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 402 ca.
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

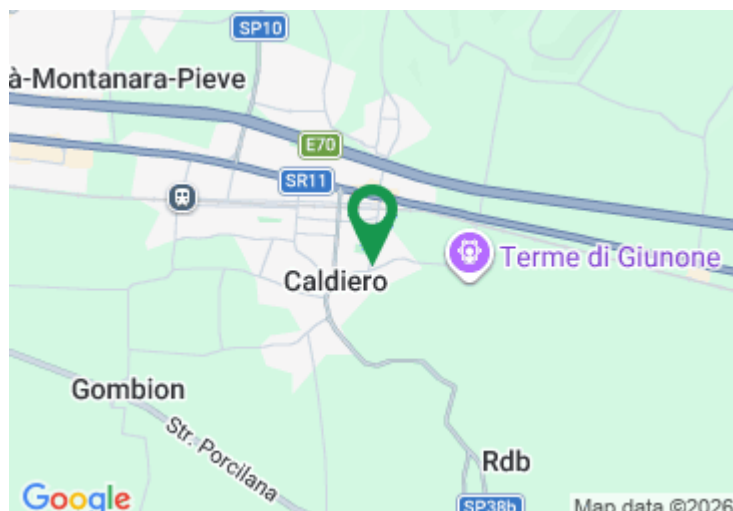
Classe energetica: A1

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

COSA C'È DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE INTERA PALAZZINA IN VENDITA – IDEALE PER INVESTIMENTO Interessante opportunità di investimento: proponiamo in vendita un'intera palazzina su due piani, composta da 4 unità abitative, con la possibilità di acquistare anche i singoli appartamenti in base alle proprie esigenze. L'edificio, realizzato nel 1995, è stato completamente ristrutturato nel 2015, sia nelle parti interne che esterne, e si presenta in ottimo stato manutentivo. La palazzina è priva di ascensore e non prevede spese condominiali, rappresentando una soluzione particolarmente interessante per investitori. Tutte le unità abitative sono attualmente locatate, garantendo una rendita immediata fin dal momento dell'acquisto. L'appartamento oggetto della presente proposta è locato con un canone mensile di € 530. Gli appartamenti dispongono inoltre di balconi, autorimesse e posti auto all'interno della corte, offrendo soluzioni funzionali e ben distribuite. Grazie alle ottime condizioni dell'immobile e alla gestione già avviata delle locazioni, questa proprietà rappresenta un'interessante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

