



Rif.: 61143415

**€ 80.000**

### Casa di corte in vendita

Colognola Ai Colli, Via Cavour - Strà-Montanara

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 145 ca.

**Locali:** 6

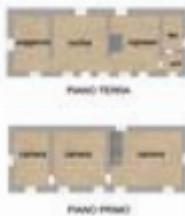
**Sottotipologia:** casa di corte

**Bagni:** 1

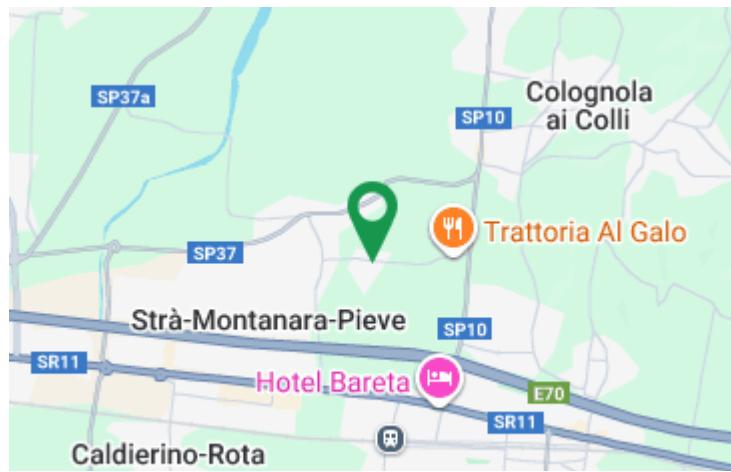
**Classe energetica:**

COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE Proponiamo in vendita una caratteristica casa di corte risalente ai primi del '900, ideale per chi cerca un'abitazione dal fascino storico e con ampi spazi da personalizzare. L'immobile, di 145 mq complessivi, offre una distribuzione funzionale dei 6 locali: ingresso, soggiorno, cucina, bagno e tre camere da letto. Pur necessitando di interventi di ristrutturazione, si presenta come una soluzione ricca di potenzialità, perfetta per chi desidera creare un ambiente su misura mantenendo il sapore autentico delle abitazioni d'epoca. La proprietà non dispone di giardino di pertinenza, ma garantisce comunque spazi interni generosi e la tipica atmosfera delle case di corte. Un'opportunità ideale per chi cerca una casa da trasformare secondo i propri desideri, in un contesto tranquillo e ricco di identità.

**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** Il comune di Colognola ai Colli si trova a circa 20 km a est di Verona immerso tra le verdi colline della Val d'Illasi. Il paese offre un perfetto equilibrio tra natura, tradizione e servizi moderni. Ben collegato alla città di Verona e ai principali snodi stradali, è ideale per chi cerca una vita serena a c [...]



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

