



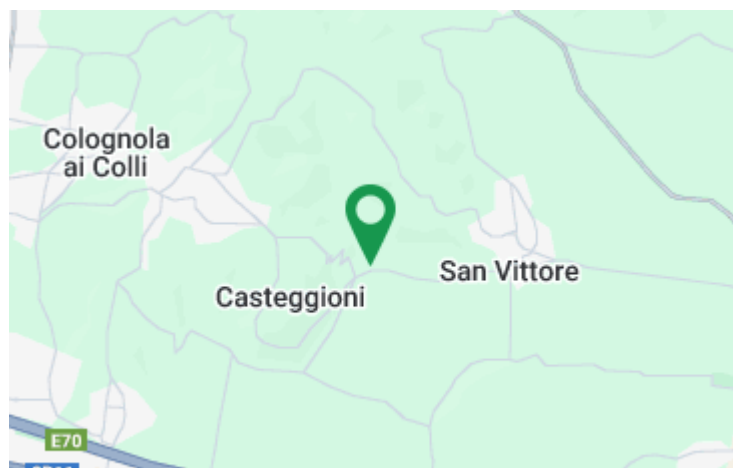
Rif.: 61112976

€ 160.000**Rustico in vendita****Colognola Ai Colli, Via Orgnano**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 964 ca.
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	3
Terrazzi:	1

Classe energetica: F

COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE. Proponiamo in vendita immobile attualmente accatastato come C/2, con ampie superfici interne e spazi facilmente adattabili a diverse esigenze abitative. La proprietà, grazie alla sua conformazione e metratura, si presta alla realizzazione di una trifamiliare oppure di una struttura ricettiva. Ampia superficie interna, modulabile secondo progetto. Giardino frontale e retrostante, ideale per spazi esterni vivibili. Contesto riservato, immerso nel verde e lontano dal traffico. Ottima soluzione per investimento o per attività di B&B. L'immobile rappresenta un'interessante opportunità per chi ricerca spazi ampi, personalizzabili e in una posizione tranquilla. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE. L'immobile è situato ad Orgnano, frazione tranquilla e residenziale del Comune di Colognola ai Colli, rinomato per i suoi vigneti, le ville storiche e le dolci colline veronesi. La posizione garantisce un ambiente riservato e immerso nel verde, pur rimanendo a breve distanza dai principali servizi. Orgnano rappresenta quindi una soluzione perfetta per chi desidera abitare in un contesto verde e tranquillo, senza rinunciare alla comodità dei collegamenti [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

