



Rif.: 61062543

€ 300.000

Casa di corte in vendita Colognola Ai Colli, Via Nogarola

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 303 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE In contesto tranquillo e riservato, proponiamo in vendita ampia casa di corte indipendente di circa 300 mq, disposta su più livelli, da ristrutturare, ideale per famiglie numerose o per chi cerca spazi generosi e versatili da personalizzare secondo i propri gusti ed esigenze. Al piano terra, l'ingresso si apre su un grande soggiorno, accogliente e luminoso, perfetto per la vita quotidiana e il relax. La zona giorno prosegue con una cucina abitabile, corredata da retrocucina. Un disimpegno conduce a un'ulteriore stanza multifunzionale e a un bagno cieco. Al primo piano troviamo la zona notte composta: bagno finestrato con doccia e vasca e tre camere matrimoniali spaziose, oltre a un'anticamera che dà accesso alla soffitta, ampiamente sfruttabile per creare ulteriori ambienti abitativi, come studio, zona hobby o camere aggiuntive. Al piano seminterrato, una cantina la quale rappresenta uno spazio utile come dispensa, locale tecnico o da adibire a piccola taverna. Completano la proprietà: Deposito esterno indipendente di 43 mq, perfetto come magazzino, laboratorio o locale accessorio. Garage fuori terra di 22 mq, comodo e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

