



Rif.: 61050859

€ 144.000

Trilocale in vendita

Cognola Ai Colli, Via Montanara - Strà-Montanara

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 697
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

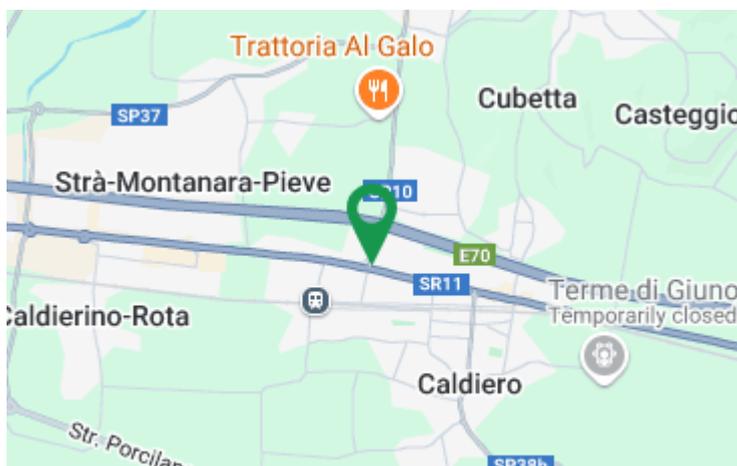
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA C'E' DA SAPERE SU QUESTO IMMOBILE IDEALE PER INVESTIMENTO- IMMOBILE LOCATO In contesto residenziale tranquillo e di recente costruzione, proponiamo in vendita un luminoso appartamento trilocale al primo piano, ATTUALMENTE LOCATO con un canone mensile di €650, oltre spese condominiali irrisorie – un'interessante opportunità per chi desidera investire nel settore immobiliare. L'immobile si apre su un'ampia zona giorno open space, composta da soggiorno con angolo cottura e accesso diretto a un comodo terrazzo. La zona notte comprende due camere matrimoniali spaziose e luminose, oltre a un bagno finestrato con doccia. A completare la proprietà, un garage 27 mq situato al piano interrato. L'appartamento viene venduto locato, rappresentando quindi una soluzione ideale per investitori alla ricerca di una rendita immediata da locazione in un contesto moderno, ben tenuto e ben

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

