



Rif.: 61109182

€ 275.000

5 locali in vendita

Lavagno, Via S. G. Calabria - Monticelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

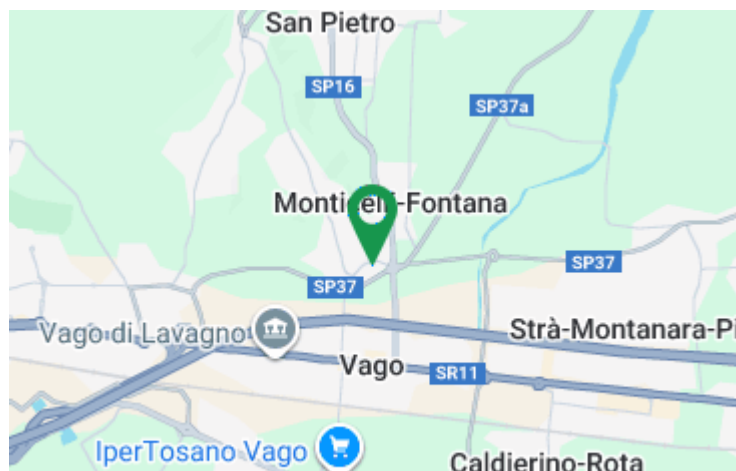
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

LAVAGNO - Proponiamo in vendita in località Monticelli una porzione di bifamiliare sita al piano secondo edificata nel 2008, in contesto di sole due unità abitative. Dalla scala interna, accediamo alla luminosa zona giorno open space composta da soggiorno con accesso al primo balcone, cucina con accesso al secondo balcone e il primo bagno di servizio finestrato con antibagno. La zona notte è composta da tre camere da letto, un piccolo locale studio e il secondo bagno comprensivo di doccia e vasca. Al piano terzo di pertinenza è presente un'ampia soffitta, personalizzabile per ogni tipo di esigenza grazie alle metrature speculari all'appartamento e alle predisposizioni per le utenze di luce-acqua-gas. La soluzione è stata edificata successivamente al resto dell'abitazione nel 2008 e presenta riscaldamento a pavimento, infissi in doppio vetro/PVC e predisposizione per due split per l'aria condizionata. Al piano terra del

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

