Affiliato: Vago Srl
Partita IVA: 05223500231
Viale S. Gaspare Bertoni, 9 37030 Lavagno (VR)
Email: vr2e3@tecnorete.it - Tel.: 0458171830















Rif.: 61286735

€ 45.000

Rustico in vendita

San Mauro Di Saline, Via Sotto il Dosso

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

SAN MAURO DI SALINE - LOCALITA' SOTTOILDOSSONel suggestivo contesto di San Mauro di Saline, in località Sotto il Dosso, proponiamo in vendita due rustici terracielo con magazzino annesso.Il primo rustico, di circa 105 mq, si sviluppa su tre livelli: al piano terra troviamo la zona giorno composta da cucina e soggiorno; al primo piano sono presenti due stanze adibite a camere da letto; al secondo ed ultimo piano si trova una soffitta, sfruttabile come spazio accessorio o da valorizzare secondo le proprie esigenze.Il secondo rustico, di circa 50 mq, è disposto su due livelli, entrambi attualmente adibiti a magazzino, offrendo interessanti opportunità di utilizzo o eventuale recupero.Completa la proprietà un ulteriore magazzino adiacente di circa 20 mq, sviluppato su un unico livello, ideale come deposito o spazio di servizio.L'intero complesso necessita di interventi di ristrutturazione, rappresentando una soluzione perfetta per chi desidera realizzare un progetto su misura e valorizzare al meglio le potenzialità degli immobili. 'Alcune immagine sono render puramente a scopo illustrativo'

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.