



Rif.: 60835470

€ 570.000**Casa indipendente in vendita****Colognola Ai Colli, Via s. Pietro - San Pietro Terzo**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 385 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 139.80 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 139.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella splendida zona di Colognola ai Colli, il nostro studio propone in esclusiva due villette attigue ma con accesso indipendente e utenze separate. La prima villetta d'angolo libera sui tre lati è stata completamente ristrutturata tra il 2011 e l'anno 2015, dove sono stati rivisti: gli impianti elettrici e idraulici, la pavimentazione, il solaio, il tetto e gli intonaci interni ed esterni. L'immobile si compone di ingresso, spazioso salotto, cucina abitabile e bagno al piano terra, direttamente collegata da scala interna al piano superiore ci sono le due camere da letto, il bagno è finestrato. All'ultimo piano è presente un ulteriore spazio dove è stata ricavata la terza camera da letto con ulteriore bagno a servizio del piano. Adiacente alla soluzione troviamo la villetta

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

