



Rif.: 60833336

↓ € 245.000

€ 255.000 (-4%)

## Casa indipendente in vendita

Belfiore, Via Strà

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 253 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 202.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

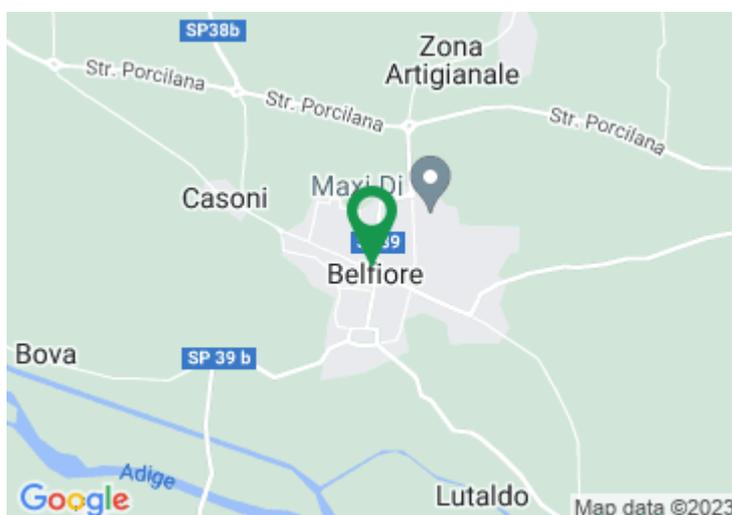
EP globale rinnovabile: 202.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

'Bellissima casa indipendente in vendita nel centro di Belfiore. Questa proprietà è perfetta per coloro che desiderano un mix tra spazio abitativo e commerciale. La casa dispone di un negozio fronte strada e un deposito attrezzi sul retro. Con due piani fuori terra, l'ingresso si apre su una spaziosa sala da pranzo. La cucina principale è affiancata da un cucinino aggiuntivo. Il soggiorno è accogliente e luminoso. La zona notte offre quattro camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato con vasca. C'è anche un piccolo ripostiglio con la possibilità di uscire sul poggiolo. La parte commerciale della casa offre 275 m<sup>2</sup> di spazio, con 10 locali e 2 bagni. La casa è in buone condizioni ed è stata costruita nel 1975. L'accesso è adattato per persone con mobilità ridotta. L'orientamento della casa è verso Nord, Sud, Est e Ovest. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

