



Rif.: 61119413

**€ 218.000****Trilocale in vendita****San Martino Buon Albero, Via ferrazze - Ferrazze**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **D**

FERRAZZE - Proponiamo in vendita appartamento trilocale edificato nei primi anni 2000, sito al piano terra, in un contesto tranquillo e con ampi spazi verdi nelle vicinanze. Tramite ingresso condominiale o accesso privato dal cancelletto esterno, raggiungiamo l'ingresso principale dell'immobile, ove ci accoglie la zona giorno luminosa composta da soggiorno e cucina open space con primo accesso al giardino di proprietà. Proseguendo verso la zona notte troviamo la camera matrimoniale padronale ampia con secondo accesso al giardino, bagno finestrato con vasca, con possibilità di mettere il box doccia, e la seconda camera doppia. Completano la proprietà due posti auto scoperti di proprietà ed una cantina. L'immobile si presenta in ottimo stato e con una buona suddivisione degli spazi interni. Il complesso residenziale nasce negli '60 come ex oleificio, nel 2005 il condominio ha subito l'intervento di riqualificazione con conseguente costruzione degli appartamenti.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

